



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31772

экз. № 1

«Общество с ограниченной
Кому ответственностью "Автозаводский 13"»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7707752061, ОГРН 1117746470500,
почтовый адрес: ул. Долгоруковская, д. 6
его почтовый индекс и адрес,
anisenco@list.ru varnin@rdn.ru
адрес электронной почты)

105066, г. Москва, ул. Нижняя Красносельская, д. 35, стр. 9

*Исполнительно
Заместитель председателя*



**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 28 » декабря 2015 г.

N 77-126000-012065-2015

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплексе гостиниц Ibis и Ibis budget под управлением гостиничного оператора ACCOR» Апарт-отель с розничной торговлей
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТ» ГАЗ г. Москва МОСГОСЭКСПЕРТИЗА
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	2-1-1-0014-14 от 27.10.2014 77-1-1-3-4780-17 от 17.11.2014
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:05:0002002:93

	расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		<i>RU77126000-030999</i>
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		<i>RU77-126000-003281</i> , выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<i>19893,4-20526,8</i>	Площадь участка (кв. м): 2927,0
	Объем (куб. м):	<i>85832,25-79311,28</i>	в том числе подземной части (куб. м): <i>17312,30-16019,45</i>
	Количество этажей (шт.):	<i>1-16 14+</i> 2 подземн.эт.	Высота (м): <i>52,51-58,9</i>
	Количество подземных этажей (шт.):	2 подземн.эт.	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	<i>2305,3-2477,5</i>	
	Иные показатели:	Количество машиномест в подземном паркинге (шт.): <i>72-80</i>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ЮАО, 3-й Автозаводский пр., влад. 913
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «28» декабря 2017


 Заместитель председателя
 (должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 «28» декабря 2015 г.
 М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «10» октября 2018 г.


 Заместитель председателя
 (должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)


 (расшифровка подписи)


 «16» октября 2017 г.
 М.П.

РС № 0023600